

ZÁPIS

**z 21. schůze rady města konané dne 26.09.2023, v 15:30 hod.,
v zasedací místnosti rady, Masarykovo nám. 1, budova radnice**

usnesení č. 1445 – 1518

Ověřovatel zápisu:	Ing. Jiří Ledvina
Přítomni:	Libor Střecha Ing. Ondřej Fialík Vojtěch Salajka Ing. Jiří Ledvina Ing. Ladislav Korbel Pavel Dvořáček Mgr. Lukáš Lípa
Omluveni:	Roman Filip Petr Uříčář
Nepřítomni:	--
Dále přítomni:	Ing. Jarmila Horská, tajemnice MěÚ Mgr. Petr Spazier, vedoucí OPM
Zapisovatelka:	Mgr. Romana Bírešová

1. Zahájení, jednání o programu schůze

p. Střecha
zahájil jednání 21. schůze rady města v 15:30 hod., oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy schopna jednat a usnášet se, omlouvají se Romana Filip a Petr Uříčář.
- citace programu schůze

Usnesení č. 1445

Rada města schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ing. Jiřího Ledvinu.
HLAS: 6 0 0

Usnesení č. 1446

Rada města schvaluje program 21. schůze rady města se zapracovanými připomínkami.
HLAS: 7 0 0

Program:

1. Zahájení, jednání o programu schůze
 2. Vozidla s alternativním pohonem – Zoologická zahrada Hodonín
 3. Nabídka RK k odprodeji nemovitého majetku Zoo Hodonín
 4. Smlouva o poskytování služeb – Trenéři ve škole
 5. Žádost o pronájem sálu Evropa za režijní náklady – Junák-český skaut, z. s.
 6. Žádost o pronájem sálu Evropa za režijní náklady – Oblastní charita Hodonín
 7. Povýšení internetu, dodatek ke smlouvě NetConnect
 8. Žádosti o dotace z DP EKO
 9. Žádosti o dotace z DP talentované děti
 10. Žádosti o individuální dotace na nájem
 11. Souhlas s konáním veřejné sbírky
 12. Problematika hospodaření příspěvkových organizací
 13. Dodatek č. 1 SoD akce Městská knihovna, revitalizace vnitřních prostor – interiér a vybavení
 14. Zóna 30 – lokalita od ul. Národní třída po ul. Marxovu a od ul. Nádražní řádek po ul. Štefánikova
 15. Předložení bodů z Dopravní komise ze dne 23. 5. 2023
 16. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně – aktualizace rozpočtu pro získání dotace
 17. Schválení podání žádosti o dotaci MMR na realizaci projektu „Oprava povrchu komunikace v úseku I/55 - Lipová alej a parkoviště u ZOO“
 18. Schválení podání žádosti o dotaci MMR na realizaci projektu „Víceúčelová sportovní hala Hodonín, oprava a modernizace po tornádu“
 19. Majetkoprávní problematika
 20. Bytová problematika
 21. Žádost o dar – židle
 22. Informace o uzavření dohody o provedení práce ZŠ/MŠ
 23. Organizační problematika
 24. Vnitřní předpis „Pravidla pro přijímání a vyřizování stížností dle z. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
 25. Vyhlášení VZ: ZOO Hodonín – psí útulek
 26. *Vyhlášení VZ: Pronájem tiskáren pro město Hodonín – staženo*
 27. Vyhodnocení VZ: ZŠ Mírové náměstí – Odborné učebny – PD
 28. Vyhodnocení VZ: Hodonín, ul. U Elektrárny – veřejné osvětlení (cesta na Nesyt I. etapa)
 29. Vyhodnocení VZ: Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel města a vybraných příspěvkových organizací města
 - mim. bod – Zadání zakázky – Odborný zástupce zadavatele realizace úsporných opatření metodou EPC
 - mim. bod – Předžalobní výzva ELVOREV s.r.o.
 - mim. bod – Památný den sokolstva – vyvěšení vlajky
 30. Různé – podle námětů členů rady
 31. Závěr schůze
-

2. Vozidla s alternativním pohonem – Zoologická zahrada Hodonín

Mgr. Krug – úspěšná žádost o dotaci na 500.000 Kč, na každé vozidlo 250.000 Kč, což byla podmínka pro předložení do Rady města

Usnesení č. 1447

Rada města souhlasí se ZD pro výběrové řízení v rámci projektu „Vozidla s alternativním pohonem – Zoologická zahrada Hodonín“ v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1448

Rada města souhlasí s návrhem smlouvy v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

3. Nabídka RK k odprodeji nemovitého majetku Zoo Hodonín

Mgr. Krug – oslovili pět společností, reagovaly pouze tři. Došlo k prohlídce nemovitostí. Třetí nabídka se zdá být nejvýhodnější, tuto i doporučuje

p. Střecha – nejkomplexnější mi přijde nabídka REMAX

p. Dvořáček – z materiálu nevyplývá o čem materiál je. Prosím o předložení lépe vypracovaných materiálů

p. Střecha – dodat do příští rady města doplňující informace od třetí firmy, konkrétní výstupy a srovnatelné informace s dalšími nabídkami pro lepší orientaci

Usnesení č. 1449

Rada města rozhoduje stáhnout bod „Rada města souhlasí se zadáním smlouvy zprostředkovateli (Realitní kanceláři) v zastupování věci odprodeje nemovitého majetku Zoo Hodonín v Praze a Jindřichově Hradci dle přiložené nabídky.“ z programu.

HLAS: 7 0 0

4. Smlouva o poskytování služeb – Trenéři ve škole

Mgr. Klepáčová

p. Dvořáček – předmět smlouvy – z přílohy č. 1 není jednoznačné co program "trenéři do škol" obsahuje, co si vůbec smlouvou objednáváme. V příloze č. 2 se nezohledňují státní svátky, volna atd., kalkulace by měla být na hodiny podle aktuálních rozvrhů tříd, dle mne je smlouva celkově špatně napsaná

p. Salajka – nelíbí se mi odpovědnost za bezpečnost, hlavní odpovědnost je na škole, myslel jsem, že odpovědnost nesou trenéři

p. Střecha – dopracovat materiál a doladit podrobnosti smlouvy. Dnes návrh na stažení bodu

p. Salajka – souhlasí a doporučuje bod stáhnout z programu

Usnesení č. 1450

Rada města rozhoduje stáhnout bod „Rada města schvaluje **Smlouvu o poskytování služeb** mezi smluvními stranami Město Hodonín a Trenéři ve škole, z.s., Pod Marjánkou 1906/12, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 22877606, v předloženém znění, viz příloha č. 1.“ z programu.

5. Žádost o výpůjčku sálu Evropa za režijní náklady

Mgr. Krugová

Usnesení č. 1451

Na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi městem Hodonín, Masarykovým muzeem v Hodoníně a Jihomoravským krajem schvaluje rada města Hodonína společnosti Junák – český skaut, okres Hodonín, z. s., IČO 00542776, výpůjčku sálu Evropa za režijní náklady na pořádání vzdělávacího semináře „Výběr z bobulí“ dne 21.10.2023. Provozní náklady ve výši 4 460,00 Kč uhradí město a následně budou přefakturovány žadateli.

HLAS: 6 0 0

6. Žádost o výpůjčku sálu Evropa za režijní náklady

Mgr. Krugová

Usnesení č. 1452

Na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi městem Hodonín, Masarykovým muzeem v Hodoníně a Jihomoravským krajem schvaluje rada města Hodonína společnosti Oblastní charita Hodonín, IČO 44990260, výpůjčku sálu Evropa za režijní náklady na pořádání charitativního adventního koncertu dne 16.12.2023. Provozní náklady ve výši 5 915,00 Kč uhradí město a následně budou přefakturovány žadateli.

HLAS: 6 0 0

7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb Net-Connect

Mgr. Krugová

Usnesení č. 1453

Rada města schvaluje uzavření „Dodatku č.3 ke smlouvě č. 150472 o poskytování veřejně dostupných služeb Net-Connect“ mezi Městem Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69535 Hodonín, IČO: 00284891 a firmou Net-Connect s.r.o. Velkomoravská 4036/33A, 69501 Hodonín, IČO: 27735052, v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

8. Žádosti o dotace z dotačního programu na podporu ekologických opatření

Ing. Maňák

Usnesení č. 1454

Rada města schvaluje poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu ekologických opatření žadatelům uvedených v příloze pod body č. 1 až 11 a dále schvaluje smlouvy o poskytnutí těchto účelových dotací v předloženém znění – viz příloha č. 1.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1455

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace z dotačního programu na podporu ekologických opatření žadateli uvedenému v příloze pod bodem č. 12 a dále doporučuje schválit smlouvu o poskytnutí této účelové dotace v předloženém znění – viz příloha č. 1.

HLAS: 7 0 0

9. Žádosti o dotace z dotačního programu na podporu talentovaných dětí

Ing. Maňák

Usnesení č. 1456

Rada města schvaluje poskytnutí dotace z dotačního programu na podporu talentovaných dětí žadateli uvedenému v příloze pod bodem č. 1 a dále schvaluje smlouvu o poskytnutí této účelové dotace v předloženém znění – viz příloha č. 1.

HLAS: 7 0 0

10. Žádosti o individuální dotace na nájem

Ing. Maňák

Usnesení č. 1457

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí individuální dotace organizaci Psychocentrum Domeček Hodonín, IČO: 26931818 ve výši 53.600,- Kč na nájemné nebytových prostor Skácelova 2 a dále doporučuje schválit veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí této dotace v předloženém znění – viz příloha č. 2.

HLAS: 7 0 0

11. Souhlas s konáním veřejné sbírky

Ing. Maňák

Usnesení č. 1458

Rada města souhlasí s konáním veřejné sbírky s datem zahájení 1.11.2023 na dobu neurčitou za účelem shromáždění finančních prostředků na obnovu, údržbu a rozvoj příměstského lesa v Hodoníně v lokalitě Bažantnice poničeného působením tornáda v roce 2021.

HLAS: 7 0 0

12. Problematika hospodaření příspěvkových organizací

Ing. Maňák

Usnesení č. 1459

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Hodonín, Lužní 2, IČO: 71002600 čerpání prostředků investičního fondu na dofinancování renovace přípravných kuchyněk ve 2 třídách ve výši 12.480,20 Kč – viz příloha č. 1.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1460

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Mozaika, Hodonín, IČO: 71002588 čerpání fondu odměn ve výši 15.000,- Kč na odměny pro tři kuchařky za mimořádný úklid po rekonstrukci rozvodů vody – viz příloha č. 2.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1461

Rada města, v souladu s pravidly hospodaření PO odmítá nabídku na bezúplatný převod přebytkového majetku (drobný akvaristický majetek) příspěvkové organizace Zoologická zahrada Hodonín, IČO: 44164289 a schvaluje jeho prodej – viz příloha č. 3.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1462

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Zoologická zahrada Hodonín, IČO: 44164289 přijetí finančních darů od fyzických a právnických osob pro zoologickou zahradu ve výši 51.475,- Kč, MĚSTO HODONÍN Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín přijetí finančních darů pro útulek pro psy ve výši 1.500,- Kč a přijetí darovaných zvířat v hodnotě 37.150,- Kč - viz příloha č. 4.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1463

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Hodonín, Jánošíkova 13, IČO: 71002570 čerpání prostředků investičního fondu na pořízení konvektomatu do školní kuchyně v částce 270.261,- Kč - viz příloha č. 5.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1464

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Dům kultury Hodonín, IČO: 13694821 přijetí finančních darů účelově určených od právnických osob dle přílohy ve výši 76.000,- Kč - viz příloha č. 6.

HLAS: 7 0 0

Mim. bod – Přijetí finančního daru – Základní škola Hodonín, U Červených domků 40

Usnesení č. 1465

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Hodonín, U Červených domků 40, IČ: 49418831 přijetí finančního daru účelově určeného od společnosti Women for women, o.p.s., IČ: 24231509 v částce 20.577,- Kč v rámci projektu „Obědy pro děti“ na hrazení stravného pro 10 dětí v období od 2.10.2023 do 31.12.2023 - viz příloha č. 1.

HLAS: 7 0 0

13. Dodatek č. 1 Kupní smlouvy na dodávku a montáž movitých věcí na akci „Revitalizace vnitřních prostor a vybavení pro činnost Městské knihovny Hodonín – interiér a vybavení“

Ing. Křižan

Usnesení č. 1466

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 Kupní smlouvy č. SD/2023/0123/150 na dodávku a montáž movitých věcí na akci s názvem: „Revitalizace vnitřních prostor a vybavení pro činnost Městské knihovny Hodonín – interiér a vybavení“ s dodavatelem firmou INTERDEKOR HP s.r.o., IČ 25367498, Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko dle Přílohy č. 1.
HLAS: 7 0 0

14. Zóna 30 – lokalita od ul. Národní třída po ul. Marxovu a od ul. Nádražní řádek po ul. Štefánikova

Ing. Křižan

Usnesení č. 1467

Rada města bere na vědomí předložený návrh dopravního značení Hodonín – lokalita Mírové náměstí – stanovení místní úpravy provozu, zpracovaný **x x x**.
HLAS: 7 0 0

15. Předložení bodů z Dopravní komise ze dne 23.5.2023

Ing. Křižan

Usnesení č. 1468

Rada města nesouhlasí s úpravu ostrůvku pro pěší na parkovišti na Masarykově náměstí u OD IRO.
HLAS: 6 0 0

Usnesení č. 1469

Rada města nesouhlasí ve zkušebním provozu zobousměrnit úsek při výjezdu z parkoviště na Masarykově náměstí před OD IRO ve směru do ulice Dobrovolského s následným vyhodnocením záznamu z přenosné kamery.
HLAS: 6 1 0

Usnesení č. 1470

Rada města nesouhlasí se zobousměrněním úseku při výjezdu z parkoviště na Masarykově náměstí před OD IRO ve směru do ulice Dobrovolského.
HLAS: 6 1 0

Usnesení č. 1471

Rada města souhlasí se stavební úpravou zpevněné plochy vedle přechodu pro chodce na ulici Žižkova před domem Brněnská 2358/12 na zeleň.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1472

Rada města nesouhlasí se zrušením dopravního značení B1 a E13 v ulici Wilsonova.

HLAS: 6 1 0

Usnesení č. 1473

Rada města souhlasí se stanovením zóny zákazu stání mimo vyznačená místa v lokalitě přednádražního prostoru.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1474

Rada města nesouhlasí s vyznačením parkovacích míst u RD Wilsonova 18.

HLAS: 6 0 1

Usnesení č. 1475

Rada města souhlasí s vyznačením IP 13c Parkoviště s parkovacím automatem v lokalitě přednádražního prostoru i po levé straně v souběhu celé zástavby podél jednosměrné komunikace od BD Wilsonova č.4 – č. 16.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1476

Rada města bere na vědomí doporučení dopravní komise týkající se osazení kamer na snímání přestupků v dopravě na SSZ křižovatkách a doporučení zřídit úsekové měření rychlosti.

HLAS: 7 0 0

16. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně – aktualizace rozpočtu pro získání dotace

Ing. Fusková

Usnesení č. 1477

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – Obnova parku na Mírovém náměstí v Hodoníně – aktualizace rozpočtu pro získání dotace, mezi MAAUS s.r.o. a Městem Hodonínem v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

17. Schválení podání žádosti o dotaci „Oprava povrchu komunikace v úseku I/55 - Lipová alej a parkoviště u ZOO“

Ing. Fusková

Usnesení č. 1478

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Oprava povrchu komunikace v úseku I/55 - Lipová alej a parkoviště u ZOO“ v rámci podprogramu Obnova

obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2021, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.
HLAS: 7 0 0

18. Schválení podání žádosti o dotaci „Víceúčelová sportovní hala Hodonín, oprava a modernizace po tornádu“

Ing. Fusková

Usnesení č. 1479

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Víceúčelová sportovní hala Hodonín, oprava a modernizace po tornádu“ v rámci podprogramu Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2021, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.
HLAS: 7 0 0

19. Majetkoprávní problematika

1. Prodej pozemku (ul. Kříčková)

Usnesení č. 1480

Rada města doporučuje zastupitelstvu města neprodat požadované části pozemků p. č. 2060/4 ostatní plocha/zeleň a p. č. 2060/2 ostatní plocha/zeleň, obou v k. ú. Hodonín.
HLAS: 7 0 0

X X X X X

2. Prodej pozemků p. č. 9241 a p. č. 10772, obou v k. ú. Hodonín (u Prefy)

Usnesení č. 1481

Rada města doporučuje zastupitelstvu města trvat na svých usneseních č. 187 a č. 188 ze dne 2. 5. 2023, tj. neprodat pozemky p. č. 9241 a p. č. 10772, oba v k. ú. Hodonín, ani jejich části.
HLAS: 7 0 0

X X X X X

3. Prodej pozemku (lokalita u Černého mostu)

p. Dvořáček podal protinávrh – 2.000 Kč/m²

Usnesení č. 1482

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr prodat část pozemku p. č. 9118/2, v k. ú. Hodonín, a to předem vybranému zájemci.

Podmínky:

Kupní cena: 2.000 Kč/m² + DPH + náklady spojené s převodem

Důvod předem vybranému zájemci: pozemek navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele.

HLAS: 6 0 1

X X X X X

4. Prodej části pozemku pod garáží (Kapřiska)

Usnesení č. 1483

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr prodat část pozemku p. č. 2125/263 v k. ú. Hodonín, dle geometrického plánu označenou jako nově vznikající pozemek st. p. č. 10347 v k. ú. Hodonín, a to předem vybranému zájemci.

Kupní cena: 1.000 Kč/m² + náklady spojené s převodem

Podmínky:

Důvod předem vybraného zájemce: jedná se o část pozemku, která se nachází pod garáží žadatele.

HLAS: 7 0 0

X X X X

5. Nájem pozemku pod garáží – schválení smlouvy (ul. Plučárna)

Usnesení č. 1484

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o nájmu uzavíranou mezi Městem Hodonín, IČO 00284891 (jako pronajímatelem) a X X X (jako nájemcem), jejímž předmětem je nájem pozemku st. p. č. 5123, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Hodonín, a to v předloženém znění dle přílohy A.

Nájemné: 30 Kč/m²/rok.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

6. Pronájem částí pozemků (Hornická čtvrť)

Usnesení č. 1485

Rada města rozhoduje schválit dohodu o ukončení smlouvy o nájmu č. 51/2015, uzavřené dne 31. 8. 2015 mezi Městem Hodonín, IČO: 00284891 (jako pronajímatelem) a X X X, v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1486

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o nájmu pozemků, uzavíranou mezi Městem Hodonín, IČO: 00284891 (jako pronajímatelem) a X X X (jako nájemcem), v předloženém znění dle přílohy B.

Předmětem smlouvy je pronájem částí pozemků p. č. 2437/10, p. č. 2437/11 a p. č. 2437/56, všech v k. ú. Hodonín, za účelem jejich užívání jako zahrady u rodinného domu.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

7. Pronájem pozemku – zveřejnění záměru (Hornická čtvrť)

Usnesení č. 1487

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p. č. 2437/34, ostatní plocha, zeleň, o výměře 76 m² z celkové výměry 321 m², v k. ú. Hodonín, dle zákresu v příloze A, a to předem vybranému zájemci.

Výše nájemného: 11 Kč/m²/rok.

Doba nájmu: neurčitá s 3 měsíční výpovědní dobou.

Důvod předem vybraného zájemce: jedná se o pozemek navazující na nemovitosti žadatele.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

8. Pronájem části pozemku p. č. 7940 (park u zimního stadionu)

Usnesení č. 1488

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o nájmu pozemku, uzavíranou mezi Městem Hodonín, IČO: 00284891 (jako pronajímatelem) a **x x x** (jako nájemcem), v předloženém znění dle přílohy A.

Předmětem smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 7940 v k. ú. Hodonín za účelem umístění a provozování stánku s občerstvením.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1489

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o nájmu pozemku, uzavíranou mezi Městem Hodonín, IČO: 00284891 (jako pronajímatelem) a Sportovním hokejovým klubem mládeže Hodonín z.s., se sídlem Tyršova 3214/8, Hodonín, PSČ 695 01, IČO: 26528088 (jako nájemcem), v předloženém znění dle přílohy B.

Předmětem smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 7940 v k. ú. Hodonín za účelem umístění a provozování stánku s občerstvením.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

9. Souhlas s ponecháním poštovní schránky (ul. P. Jilemnického)

Usnesení č. 1490

Rada města uděluje bezúplatný souhlas státnímu podniku Česká pošta, s. p., se sídlem v Praze 1, Politických vězňů 909/4, IČO 47114983, k ponechání poštovní schránky umístěné na části pozemku p. č. 2056/17 v k. ú. Hodonín, který je ve vlastnictví Města Hodonína, a to dle zákresu v katastrální mapě v příloze A

Podmínky:

žadatel bude vlastním nákladem provádět správu a údržbu schránky,

bude-li žadateli v budoucnu souhlas městem odejmut, je žadatel povinen bez zbytečného odkladu provést demontáž schránky vlastním nákladem a pozemek uvést do náležitého stavu.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

10. Prodej jednosloupové trafostanice – schválení smlouvy (lok. Hliník)

Usnesení č. 1491

Rada města rozhoduje schválit kupní smlouvu uzavíranou mezi Městem Hodonín, IČO 00284891 (jako prodávajícím) a panem x x x (jako kupujícím), jejímž předmětem je jednosloupová stožárová trafostanice BTS – J 22/0,4 kV, s transformátorem 100 kVA nacházející se na pozemku p. č. 1731/44 v k. ú. Hodonín, a to v předloženém znění dle přílohy A.

Kupní cena: 74.400 Kč

HLAS: 7 0 0

x x x x x

Nájmy nebytových prostorů

11. Úprava nájemní smlouvy (Rybářská bašta)

Usnesení č. 1492

Rada města rozhoduje zveřejnit záměr změnit smlouvu o nájmu nemovitosti, uzavřenou dne 15. 7. 2003.

Předmětem smlouvy je pronájem stavby občanského vybavení č. p. 3752, která je součástí pozemku st. p. č. 2433, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 214 m², v k. ú. Hodonín (Perunská 3752/1).

Změna smlouvy spočívá v odstoupení jednoho z nájemců.

HLAS: 7 0 0

x x x x x

Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

Usnesení č. 1493

Rada města rozhoduje o bodech č. 12.- 16. Majetkoprávní problematiky hlasovat en-bloc.

HLAS: 7 0 0

12. Zřízení služebnosti (ul. Bratislavská)

Usnesení č. 1494

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající v právu uložení plynovodní přípojky pod povrchem částí pozemků p. č. 2911/7 a p. č. 3540/1 v k. ú. Hodonín a v právu přístupu k ní za účelem údržby a oprav (služebnost inženýrské sítě dle ust. § 1267 občanského zákoníku) mezi Městem Hodonín a společností BREZES s. r. o., se sídlem Krátká 1055, Rohatec, IČO: 26913518 v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 7 0 0

x x x x x

Smlouvy o zřízení služebnosti

13. Zřízení služebnosti (lokalita Výhon)

Usnesení č. 1495

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstranit distribuční soustavu (kabelové vedení NN) pod povrchem části pozemku p. č. 3580/2 v k. ú. Hodonín, včetně provádění úprav na distribuční soustavě za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti mezi Městem Hodonín a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 36, Brno, IČO: 28085400 v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

14. Zřízení služebnosti (lokalita Nesyt)

Usnesení č. 1496

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a odstranit distribuční soustavu (kabelové vedení NN) pod povrchem části pozemku p. č. 9888 v k. ú. Hodonín, včetně provádění úprav na distribuční soustavě za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti mezi Městem Hodonín a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 36, Brno, IČO: 28085400 v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

15. Zřízení služebnosti (lokalita u koupaliště)

Usnesení č. 1497

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění zpevněné nástupní plošiny pro požární techniku na části pozemku p. č. 587/8 pro průchod a průjezd k pozemkům p. č. 587/17, p. č. 587/21 a st. p. č. 10315, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., stavba pro výrobu a skladování, v k. ú. Hodonín a v právu jejího užívání požární technikou mezi Městem Hodonín a společností DELIMAX a. s., se sídlem Bratislavská 3, Hodonín, IČO: 26916371, v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

16. Zřízení služebnosti (ul. 12. dubna)

Usnesení č. 1498

Rada města rozhoduje schválit smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky pod povrchem částí pozemků p. č. 2876/4 a p. č. 10692 v k. ú. Hodonín a v právu přístupu k nim za účelem údržby a oprav (služebnost inženýrské sítě) a služebnosti spočívající v právu umístění zpevněného vstupu a vjezdu na částech pozemků p. č. 2876/4 a p. č. 10692 pro průchod a průjezd k pozemku st. p. č. 10261, jehož součástí je stavba č. p. 4535, v k. ú. Hodonín a v právu jejich užívání (služebnost cesty) mezi Městem Hodonín a **x x x**, v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 7 0 0

X X X X X

20. Bytová problematika

1. Výpověď z nájmu městského bytu (Brandlova 2772/78)

Usnesení č. 1499

Rada města schvaluje výpověď z nájmu městského bytu č. 15, nacházejícího se v bytovém domě č. p. 2772, který je součástí pozemku st. p. č. 3002 v k. ú. Hodonín (Brandlova 78), jehož nájemcem je **x x x**, a to v předloženém znění dle přílohy A.

HLAS: 6 0 0

x x x x x

2. Prolongace nájemní smlouvy (Janáčkova 2387/21, byt číslo 7)

Usnesení č. 1500

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na městský byt č. 7, o dispozici 1+kk v bytovém domě č. p. 2387, který je součástí pozemku st. p. č. 2310 v k. ú. Hodonín (Janáčkova 21), s panem **x x x**, za podmínky:

- k prodloužení nájemního vztahu bude přistoupeno pouze v případě, že bude uhrazené dlužné nájemné do termínu 30. 9. 2023 a bude doložen doklad o bezdlužnosti.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení

Výše nájmu: 84,27 Kč/m²

HLAS: 6 0 0

x x x x x

3. Pronájem městského bytu (Slavíkova 3935/19)

Usnesení č. 1501

Rada města rozhoduje pronajmout městský byt č. 13, o dispozici 3+kk v bytovém domě č. p. 3935, který je součástí pozemku st. p. č. 8445/4 v k. ú. Hodonín (Slavíkova 19) – **x x x**, za podmínky:

- doložení dokladu o bezdlužnosti před podpisem nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

Výše nájmu: 15.000 Kč/měsíc.

HLAS: 7 0 0

21. Žádost o dar – židle

Usnesení č. 1502

Rada města schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Hodoníně, IČO: 47895373, se sídlem Husova 909/6, 695 01 Hodonín (jako obdarovaným) a městem Hodonínem, IČO: 00284891, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín (jako dárce), v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

22. Informace o uzavření dohody o provedení práce

Usnesení č. 1503

Rada města bere na vědomí uzavření dohody o provedení práce mezi MŠ Mozaika Hodonín, Sídlištní 3993/4, příspěvková organizace, IČO: 71002588 a Mgr. Alenou Foltýnovou.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1504

Rada města bere na vědomí uzavření dohody o provedení práce mezi MŠ Hodonín, Jilemnického 3, příspěvková organizace, IČO: 71002596 a paní Miloslavou Pavlíkovou.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1505

Rada města bere na vědomí uzavření dohody o provedení práce mezi MŠ Hodonín, Jánošíkova 3513/11, příspěvková organizace, IČO: 71002570 a paní Jarmilou Všetulovou.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1506

Rada města bere na vědomí uzavření dohody o provedení práce mezi MŠ Hodonín, Družstevní čtvrť 3149, příspěvková organizace, IČO: 65766628 a Mgr. Danou Slámovou.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1507

Rada města bere na vědomí uzavření dohody o provedení práce mezi MŠ Hodonín, Lužní 2, příspěvková organizace, IČO: 71002600 a paní Martinou Svobodovou.

HLAS: 7 0 0

23. Organizační problematika

Mgr. Spazier – přednesl změny v organizačním řádu

Usnesení č. 1508

Rada města schvaluje organizační řád, v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

24. Vnitřní předpis „Pravidla pro přijímání a vyřizování stížností dle z. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů“

Mgr. Spazier – přednesl nutnou úpravu dle novely zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Usnesení č. 1509

Rada města schvaluje Vnitřní předpis „Pravidla pro přijímání a vyřizování stížností dle z. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů“ v předloženém znění – viz příloha č. 1.

HLAS: 7 0 0

25. Vyhlášení veřejné zakázky ZOO Hodonín – psí útulek

Usnesení č. 1510

Rada města schvaluje zadávací dokumentaci a složení komise pro otevírání nabídek v elektronické podobě a složení komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek, pro veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „ZOO Hodonín – psí útulek“.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1511

Rada města pověřuje zaměstnance města Hodonína pana MgA. Petra Drábka a Ing. Michelle Carol Hájkovou pro administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „ZOO Hodonín – psí útulek“, a signováním dokumentace spojené s administrací v zadávacím řízení.

HLAS: 7 0 0

26. Vyhlášení VZ: Pronájem tiskáren pro město Hodonín

- staženo z programu – viz usnesení č. 1446.

27. Vyhodnocení veřejné zakázky ZŠ Mírové náměstí – Odborné učebny – PD**Usnesení č. 1512**

Rada města v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zadávacími podmínkami, a dle vnitřní Směrnice č. 5/2022 o zadávání veřejných zakázek, rozhoduje o zrušení veřejné zakázky „ZŠ Mírové náměstí – Odborné učebny – PD“.

HLAS: 7 0 0

28. Vyhodnocení veřejné zakázky Hodonín, ul. U Elektrárny – veřejné osvětlení cesta na Nesyt (I. etapa)**Usnesení č. 1513**

Rada města v souladu s vnitřní Směrnicí č. 5/2022 O zadávání veřejných zakázek, a na základě posouzení a hodnocení hodnotící komise ve věci veřejné zakázky „Hodonín, ul. U Elektrárny – veřejné osvětlení cesta na Nesyt (I. etapa)“, rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky a schvaluje uzavření smlouvy s dodavatelem ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 14201, Česká republika, IČO 25751018, za vysoutěženou nabídkovou cenu 2 499 000,00 Kč včetně DPH.

HLAS: 7 0 0

29. Vyhodnocení veřejné zakázky Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel města a vybraných příspěvkových organizací města**Usnesení č. 1514**

Rada města v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, a na základě posouzení a hodnocení hodnotící komise ve věci veřejné zakázky „Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a havarijní pojištění vozidel města a vybraných příspěvkových organizací města“, rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky dodavatele Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance, se sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8, PSČ 186 00, Česká republika, IČO 63998530, za vysoutěženou nabídkovou cenu 2 135 240,00 Kč bez DPH.

HLAS: 7 0 0

Mim. bod – Zadání zakázky – Odborný zástupce zadavatele realizace úsporných opatření metodou EPC

Usnesení č. 1515

Rada města, na základě obecné výjimky dle vnitřní směrnice č. 5/2022 O Zadávání veřejných zakázek, rozhoduje o zadání zakázky „Odborný zástupce zadavatele realizace úsporných opatření metodou EPC“ přímým zadáním dodavateli Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB-TUO) Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET) – Výzkumné energetické centrum (VEC), se sídlem 17. listopadu 2172/15, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00, IČO 61989100.

HLAS: 7 0 0

Usnesení č. 1516

Rada města schvaluje uzavření smlouvy pro veřejnou zakázku „Odborný zástupce zadavatele realizace úsporných opatření metodou EPC“ s dodavatelem Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB-TUO) Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET) – Výzkumné energetické centrum (VEC), se sídlem 17. listopadu 2172/15, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00, IČO 61989100, v předloženém znění.

HLAS: 7 0 0

Mim. bod – Předžalobní výzva ELVOREV s.r.o.

Mgr. Spazier – seznámil s podrobnostmi předžalobní výzvy. Zdravotnická zařízení jsou vedena ve speciálním režimu

Usnesení č. 1517

Rada města bere na vědomí předžalobní výzvu společnosti ELVOREV s.r.o. týkající se pozemku pč.st. 158/1 v k.ú. Hodonín a schvaluje odpověď v předloženém znění (viz příloha č. 1).

HLAS: 7 0 0

Mim. bod – Památný den sokolstva – vyvěšení vlajky

Usnesení č. 1518

Rada města rozhoduje vyhovět žádosti o vyvěšení vlajky TJ Sokol Hodonín, IČO: 00558222, a to od 06.10.2023 – 10.10.2023.

30. Různé – podle námětů členů rady

p. Korbel – problematika parkovacích míst – BD Kaskády a parkovací místa – proběhla diskuze.

- Bez usnesení

p. Střecha – policejní prezident podal žádost o zřízení pamětní desky zastřeleného policisty. Nejedná se o Hodonínského rodáka. Proběhla diskuze. Rada města navrhla uctít památku tichou vzpomínkou.

- Bez usnesení

31. Závěr schůze

p. Střecha

ukončil jednání 21. schůze rady města v 18:10 hodin

Pozn. k hlasování:

HLAS: pro – proti – zdržel se

V Hodoníně dne 27.09.2023

za správnost

Ing. Jarmila Horská

tajemnice MěÚ

zapsala

Mgr. Romana Bířešová