

Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy

nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 17890/2022
Č.j.: MUMK 18186/2022
Telefon: 515300775
Mobil: 770 137 229
E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz
Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 25.10.2022

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, obdržel dne 19.10.2022 od **Obce Horní Kounice, Horní kounice 117, 671 40, IČ 00600377**, která je zastoupena Ing. Robertem Zavadilem, Za Vodárnou 13, 66904 Znojmo, IČ 64432360

(dále jen stavebník) žádost o vydání společného povolení pro stavbu

„Horní Kounice – místní komunikace u č.p. 114 a 115“

na pozemcích parc. č. 23/1, 23/2, 23/3 a 1126/1 v k.ú. Horní Kounice (dále jen „stavba“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stručný popis stavebního záměru:

Projektová dokumentace řeší opravu stávající místní komunikace (1342 m²) včetně vybudování nových chodníků (254 m²) a 6 podélných parkovacích stání (70 m²). Komunikace s povrchem z asfaltobetonu, chodníky a parkovací stání ze zámkové betonové dlažby.

Pozemky stavební:

Stavba umístěna na pozemcích v k.ú. Horní Kounice parc.č. :

23/1 (trvalý travní porost) ve vlastnictví ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
23/2, 23/3, 1126/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) ve vlastnictví stavebníka

Stavbou mohou být dotčeny pozemky přímo sousedící se stavbou, zejména:

St. 188 ve vlastnictví : Jelínek Bořivoj a Jelínková Vůnschová Marie, č. p. 114, 67140 Horní Kounice,
Potácel Jiří, č. p. 115, 67140 Tavíkovice, ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo, Lidická
872/4, 66902 Znojmo

St. 189 ve vlastnictví : ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo, Lidická 872/4, 66902 Znojmo

1126/3, 866/4 ve vlastnictví : Potůčková Anna Mgr., č. p. 123, 67140 Horní Kounice

866/2, 866/6, 866/8 ve vlastnictví : Němec Jan, č. p. 10, 67140 Horní Kounice

21, 23/5 ve vlastnictví : Messing Filip, č. p. 97, 67140 Horní Kounice

23/4 ve vlastnictví : ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace „Horní Kounice – místní komunikace u č.p. 114 a 115“ zpracovaného v únoru 2022 a ověřené Ing. Jaroslavem Hruškou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 1003664.

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon) a podle ust. § 26 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 10 zákona o pozemních komunikacích zahájení společného řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Účastníci řízení mohou v souladu s ust. 94m odst. 3 stavebního zákona

uplatnit své námitky nejpozději do **15 dnů** od obdržení tohoto oznámení
(tj. 15. den od vyvěšení na úřední desce z celkových 30 dnů),

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Oznamujeme tímto, že byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání společného povolení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři MěÚ Moravský Krumlov, odbor dopravy, náměstí Klášterní 125, přízemí vlevo, dveře č. 101 (úřední dny Po a St 8-16.30 hod.) a při ústním jednání. Účastníci řízení mohou své námitky a stanoviska uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

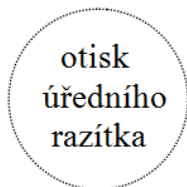
Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb svědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad posoudil předmětný soubor staveb jako stavbu zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 113 odst. 3 stavebního zákona).



Ing. Blanka Kaimová
pověřená úřední osoba
pozemní komunikace
a silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce Obecního úřadu Horní Kounice včetně vyvěšení způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Doručí se : dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 94k písm.a) stavebního zákona (DS):

Stavebník - zástupce

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (DS či do vlastních rukou):

stavebník

Účastníci řízení podle § 94k písm.c) a d) stavebního zákona (DS):

Stavebník

ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno

CETIN, Českomoravská 19, 19000 Praha

Vodářská a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha 6

NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 14000 Praha 4

Účastníci řízení ust. § 94k písm.e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Jelínek Bořivoj, č. p. 114, 67140 Horní Kounice (pozemek parc. č. St. 188)

Jelínková Vůnschová Marie, č. p. 114, 67140 Horní Kounice (pozemek parc. č. St. 188)

Potácel Jiří, č. p. 115, 67140 Tavíkovice (pozemek parc. č. St. 188)

ZNOJEMČAN, st. bytové družstvo, Lidická 872/4, 66902 Znojmo (pozemek parc. č. St. 188 a St. 189)

Potůčková Anna Mgr., č. p. 123, 67140 Horní Kounice (pozemek parc. č. 1126/3, 866/4)

Němec Jan, č. p. 10, 67140 Horní Kounice (pozemek parc. č. 866/2, 866/6, 866/8)

Messing Filip, č. p. 97, 67140 Horní Kounice (pozemek parc. č. 21, 23/5)

ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 (pozemek parc. č. 23/4)

Dotčené orgány (DS):

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí

MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování

MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje - památky

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

Ústav archeologické památkové péče, Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno