



Město Lomnice nad Popelkou

Z Á P I S

ze 17. zasedání Zastupitelstva města Lomnice nad Popelkou
konaného dne 23. června 2021

Přítomni: 16 členů zastupitelstva města

Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Martin Matušů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Zdeněk Rydval, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

2 občané

tajemník městského úřadu Ing. Josef Matura

Mgr. Pavel Hrdina – omluven

Pozvánka na zasedání zveřejněna: 11. 6. 2021

Zasedání zahájeno: 17:00

Zasedání řídil: starosta Mgr. Josef Šimek

Pověření zajištěním zápisu z dnešního zasedání: Bc. Eva Ludvíková

Ověření zápisu z minulého zasedání: Jan Motejlek, Zdeněk Rydval – bez závad

Ověřovatelé dnešního zápisu: – Martin Matušů, Mgr. Alena Ženatá – schváleno

Hlasování:

12 členů pro

Jaroslav Boch, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Zdeněk Rydval, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek

2 členové se zdrželi

Martin Matušů, Mgr. Alena Ženatá

Starosta Mgr. Josef Šimek úvodem prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a zveřejněno dle zákona o obcích a že je přítomno 14 zastupitelů. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Dále prohlásil zasedání za zahájené.

Vyhlášený program:

1. Zpráva kontrolního výboru
2. Zpráva finančního výboru
3. Schválení účetní závěrky města za rok 2020
4. Závěrečný účet města za rok 2020
5. Neinvestiční dotace MDDr. Jakubovi Staňkovi na hrazení úroků úvěru na pořízení vybavení ordinací dentální hygieny
6. Rozpočtové opatření č. 2 - úprava rozpočtu na rok 2021, schváleno RM

7. Rozpočtové opatření č. 3 - úprava rozpočtu na rok 2021
8. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Vodohospodářské sdružení Turnov za rok 2020
9. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregion Tábor za rok 2020
10. Komunitní plán sociálních služeb 2021 – 2025

Majetkové záležitosti:

11. Změna studie pro lokalitu BM1 - 
12. Stanovy SVJ čp. 164 v Lomnici nad Popelkou
13. Prodej půdních vestaveb v čp. 164 v Lomnici nad Popelkou
14. Prodej části pozemku p. p. č. 2279/1 v k. ú. Lomnice nad Popelkou
15. Bezúplatné nabytí pozemků komunikace a tělesa komunikace do Želech
16. Bezúplatné nabytí pozemků pro chodník v ul. 5. května
17. Koupě pozemků p. p. č. 2349/7, 1717/2 a 2349/4 v k. ú. Lomnice nad Popelkou
18. Směna části pozemku p. p. č. 2361/2 za část pozemku p. p. č. 1707/6 v k. ú. Lomnice nad Popelkou
19. Směna části pozemku p. p. č. 3550/2 za část pozemku p. p. č. 3450/1 v k. ú. Lomnice nad Popelkou

Ostatní záležitosti:

20. Diskuse, usnesení, závěr

17:03 přišel pan Roman Dušta

Starosta Mgr. Josef Šimek se zeptal, zda má někdo z přítomných zastupitelů návrh na doplnění programu, či změnu. Nikdo návrh na doplnění neměl.

Hlasování o programu: 15 členů pro -> program byl schválen

1. Zpráva kontrolního výboru

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a poprosil pana Romana Duštu, předsedu kontrolního výboru, o komentář.

Pan Roman Dušta, předseda kontrolního výboru, prohlásil, že kontrolní výbor se sešel 14 dní před jednáním zastupitelstva. Kontrolní výbor jako vždy prošel všechna usnesení rady a zastupitelstva města. Jednotlivé body jsou průběžně plněny a byly odkontrolovány, u některých běží ještě lhůta na vyřízení, k těmto se vrátí kontrolní výbor na dalším jednání.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 9. 6. 2021 bez výhrad.

Hlasování: 15 členů pro

2. Zpráva finančního výboru

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a poprosil pana Mgr. Petra Sádka, předsedu finančního výboru, o komentář.

Pan Mgr. Petr Sádek uvedl, že finanční výbor se sešel korespondenčně od 15. do 21. června a projednal účetní závěrku města za rok 2020, závěrečný účet města za rok 2020 a rozpočtové opatření č. 3. Finanční výbor doporučil zastupitelstvu města schválení těchto bodů.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu finančního výboru zastupitelstva města ze dne 21. 6. 2021 bez výhrad.

Hlasování: 15 členů pro

3. Schválení účetní závěrky města za rok 2020

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že zastupitelé mají ve svých materiálech zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření, inventarizační zprávu, rozvahu, výkaz zisku a ztrát a další přílohy. O tomto bodě jednal i finanční výbor.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** účetní závěrku města Lomnice nad Popelkou za účetní období 2020 sestavenou k rozvahovému dni 31. prosince 2020.

Hlasování: 15 členů pro

4. Závěrečný účet města za rok 2020

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že zastupitelé mají ve svých materiálech návrh závěrečného účtu, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření, výkaz FIN 2-12. Za zpracování bodu č. 3 a 4. poděkoval finančnímu odboru. Vše je vedeno příkladně a bez problému. Audit je druhým rokem prováděn Krajským úřadem Libereckého kraje.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Lomnice nad Popelkou za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2020, a to bez výhrad.

Hlasování: 15 členů pro

5. Neinvestiční dotace MDDr. Jakubovi Staňkovi na hrazení úroků úvěru na pořízení vybavení ordinací dentální hygieny

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se to týká dentální hygieny. V tuto chvíli se realizují stavební úpravy ve dvou ordinacích na poliklinice. Vše běží tak, jak má.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na úhradu úroků z úvěru na pořízení vybavení ordinací dentální hygieny ve výši 262.734,- Kč splatné v letech 2021 – 2029. Část úroků připadající na jednotlivé roky, dle splátkového kalendáře, bude součástí schváleného rozpočtu města na příslušný rok.

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této neinvestiční dotace mezi městem Lomnice nad Popelkou (poskytovatelem dotace) a MDDr. Jakubem Staňkem (příjemcem dotace).

Hlasování:

14 členů pro Jaroslav Boch, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Zdeněk Rydval, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel Martin Matušů

6. Rozpočtové opatření č. 2 - úprava rozpočtu na rok 2021, schváleno RM

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že rozpočtové opatření schválila rada města. Zastupitelstvo bere tento bod pouze na vědomí. Jsou to nekonfliktní věci dané průtokovými dotacemi na straně příjmů, a to samé i na straně výdajů.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** schválení rozpočtového opatření č. 2, schváleno usnesením č. 473/21/RM dne 24. května 2021 radou města. Po úpravě rozpočtu na základě rozpočtového opatření č. 2 činí rozpočet města Lomnice nad Popelkou na rok 2021 v příjmové a výdajové části včetně sociálního fondu 212.986 tis. Kč.

Hlasování: 15 členů pro

7. Rozpočtové opatření č. 3 - úprava rozpočtu na rok 2021

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a informoval o změnách jednotlivých položek v příjmové a výdajové části rozpočtu.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3, které představuje zvýšení příjmové a výdajové části rozpočtu o 1.353 tis. Kč dle následující tabulky. Po úpravě rozpočtu na základě rozpočtového opatření č. 3 činí rozpočet města Lomnice nad Popelkou na rok 2021 v příjmové a výdajové části včetně sociálního fondu 214.339 tis. Kč.

Změny příjmové části rozpočtu RO č. 3				
řádek	paragraf	položka		v tis. Kč
2.4	2143		Příjmy z prodeje publikací Lomnicka	70
3.4		4116	Dotace MPSV UZ 13018 - odměny sociální práce (covid)	14
2.11	3322	2329	Euroregion Nisa - Karlov, Nowogrodziec	587
3.14		4216	dotace MMR ČR IROP - auto pro Pečovatelskou službu	682
			Celkem	1 353

Změny výdajové části rozpočtu RO č. 3				
řádek	paragraf	položka/org		v tis. Kč
1.1	2143	214301	Fond starosty	48
1.4	2143	310508	Den koně (akce zrušena)	-100
2.6	2212	221208	Oprava mostků a propustků-ulice Úzká, Smetanova	150
4.3	3111	3111310	MŠ - budova Dášenska	-600
4.4	3113		ZŠ - opravy (natěry oken)	200
5.2	3319	331904	Příspěvky - program kulturní aktivity - ostatní	-33
6.2	3319	331907	Kino - techn.zhodnocení, protihlukové dveře, vitrína Český lev	70
6.7	3322	5511	Dotace Euroregion Nisa - Nowogrodziec - průtok	587
9.5	3421	342107	SVČ - vnitřní úpravy	-2 436
10.1	3599	359904	Program zdravotní a sociální služby - příspěvky	-15
10.3	3524	352405	Poliklinika - RTG, dentální hygiena	600

10.4	3524		Příspěvek na úroky - úvěr zubař (VP smlouva)	26
10.6	3524		Poliklinika - oprava výtahu	1 400
10.7	3524		Budova NNP oprava terasy	-500
10.8	3524	352402	Budovy NNP strukturovaná kabeláž	20
12.1	3631		Veřejné osvětlení - elektrická energie	200
12.2	3631	363101	VO investice	110
12.4	3635		Projektová dokumentace	1 170
12.11	3639	363904	Plošná deratizace	-40
12.15	3639	363920	Kamerový systém - nový bod školní hřiště, SVČ	50
13.4	3745		Osázení břehu (areál SVČ - školní hřiště)	500
16.2	6171		Správa městského úřadu (dotace odměny soc. práce)	14
17.9	6409		Rezerva rozpočtu	-750
18.17	4351	5331	Pečovatelská služba (vč. průtok. dotací)	682
			Celkem	1 353

Hlasování: 15 členů pro

8. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Vodohospodářské sdružení Turnov za rok 2020

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že součástí podkladů je výroční zpráva, zpráva auditora, závěrečný účet atd. Je to záležitost daná zákonem a zároveň slouží pro zastupitele, aby byli dostatečně informováni o činnosti dobrovolného svazku obcí VHS Turnov. V tuto chvíli je ohledně VHS Turnov relativní mediální klid. Z hlediska aktivit svazku je nyní největší snahou projednat aktualizované znění stanov. Problémy jsou zvláště v Turnově, kde je možné sledovat zajímavé diskuze i přímo na jednání zastupitelstva, které je dostupné on-line.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Závěrečný účet a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Vodohospodářské sdružení Turnov za rok 2020.

Hlasování: 15 členů pro

9. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregion Tábor za rok 2020

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že součástí podkladů byl závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Závěrečný účet a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregion Tábor za rok 2020.

Hlasování: 15 členů pro

17:20 přišel pan Erik Černý

10. Komunitní plán sociálních služeb 2021 - 2025

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a řekl, že tato záležitost se schvaluje každé 4 roky. Od loňského roku probíhala aktualizace komunitního plánu, což je vlastně strategický dokument pro plánování rozvoje a udržení sociálních služeb v našem městě, respektive v ORP Semily. Upozornil na

snahu o zajištění lepšího financování těchto služeb. Snahou je prosadit na základě tohoto dokumentu nějakou jednotnou částku za občana daného města, obce. Semily a Lomnice nad Popelkou poskytují do systému nejvíc financí ze ORP. Ostatní obce nepřispívají skoro vůbec, krom obcí v našem spádovém území, pro které poskytujeme pečovatelskou službu.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** Komunitní plán sociálních služeb v obci s rozšířenou působností Semily na období 2021 – 2025.

Hlasování: 16 členů pro

11. Změna studie pro lokalitu BM1 – Dobiášovi

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že se jedná o druhou změnu v tomto území. Jedná se o lokalitu, na kterou je zpracována územní studie. Návrh manželů ~~XXXXXX~~ se vrací k původnímu charakteru územní studie navržené architektem Plickou.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **souhlasí** se změnou parcelace pozemků a umístěním domů v lokalitě BM1 dle předloženého návrhu, který se týká pozemků p. p. č. 549 a 551/1, respektive budoucích p. p. č. 549/4, 549/5, 551/1 a 551/14, vše k. ú. Lomnice nad Popelkou.

Ostatní podmínky z územní studie pro lokalitu BM1 zůstanou zachovány.

Hlasování: 16 členů pro

12. Stanovy SVJ čp. 164 v Lomnici nad Popelkou

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že se jedná o postupný krok k převodu bytů pořízených z dotací na domě čp. 164, který musí nastat v letošním roce. Stanovy mají zastupitelé v materiálech, byly projednány se Stavebním bytovým družstvem Jičín a s naším právním poradcem.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** stanovy Společenství vlastníků Komenského čp. 164, dle předloženého návrhu. Schválením stanov se Společenství vlastníků čp. 164 zakládá.

Hlasování: 16 členů pro

13. Prodej půdních vestaveb v čp. 164 v Lomnici nad Popelkou

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že přílohou jsou smlouvy o smlouvách budoucích a dohody. Město z dotací vybudovalo byty v nástavbě na domě čp. 164 a nyní je dle uzavřených smluv převádí do vlastnictví.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej níže uvedených jednotek (LV 3193) vymezených v budově čp. 164, bytový dům (LV 3192), v Lomnici nad Popelkou, stojícím na parcele st. p. č. 809/4 (LV 3192) a k nim náležejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu - budova Lomnice nad Popelkou, čp. 164, bytový dům a na pozemku st. p. č. 809/4, vše tak jak zapsáno na LV č. 3192 a 3193 v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou. Předmětem prodeje jsou jednotky: 164/12, jejíž prodej ~~XXXXXX~~, trvalým pobytem

v Nové Vsi nad Popelkou, vyplývá ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 24. 4. 2001 mezi městem, jako budoucím prodávajícím a paní [REDAKCE], trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, jako budoucí kupující a z následných dohod o převodu práv a povinností vztahujících se k této bytové jednotce na paní [REDAKCE]; 164/13, jejíž prodej [REDAKCE], trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, vyplývá ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 24. 4. 2001 mezi městem, jako budoucím prodávajícím a panem [REDAKCE], jako budoucím kupujícím; 164/14, jejíž prodej [REDAKCE], trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, vyplývá ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 15. 12. 2000 mezi městem, jako budoucím prodávajícím a panem [REDAKCE], jako budoucím kupujícím; 164/15, jejíž prodej [REDAKCE], trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, vyplývá ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 13. 2. 2001 mezi městem, jako budoucím prodávajícím a paní [REDAKCE], nyní [REDAKCE], jako budoucím kupujícím; 164/16, jejíž prodej [REDAKCE], trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, vyplývá ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 15. 12. 2000 mezi městem, jako budoucím prodávajícím a paní [REDAKCE], jako budoucím kupujícím a následné dohody o převodu práv a povinností vztahujících se k této bytové jednotce na paní [REDAKCE]; 164/17, jejíž prodej manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], oba trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, vyplývá ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 15. 12. 2000 mezi městem, jako budoucím prodávajícím a manželi [REDAKCE], jako budoucími kupujícími. K převodu vlastnictví dojde za smluvních podmínek výše uvedených smluv o budoucích smlouvách kupních, které jsou součástí předložených podkladů.

Hlasování:

15 členů pro

Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Martin Matušů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Zdeněk Rydval, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel

Roman Dušta

14. Prodej části pozemku p. p. č. 2279/1 v k. ú. Lomnice nad Popelkou

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že zastupitelé mají veškeré podklady k dispozici, včetně doplňovaných na základě podání pana [REDAKCE]. V pondělí, na pracovním jednání, bylo řešeno právě toto dodatečné podání, kterým p. [REDAKCE] navrhoval stažení předmětného bodu z projednání zastupitelstva s odůvodněním, že byl krácen na svých právech a že město v procesu pochybilo. K tomu je v důvodové zprávě vysvětlení. Město si za svým způsobem nabídky a prodeje stojí a všechno proběhlo tak, jak mělo.

O slovo se přihlásil pan Petr Hejduk, vedoucí majetkového odboru, který se vyjádřil k tomuto bodu. Doposud na invektiva pana [REDAKCE] nereagoval. Nicméně to, co je v těch podáních, které činí v poslední době, už je takového charakteru, že se proti tomu ohradit musel. Současně poděkoval zastupitelům za to, že se ztotožnili se Zásadami pro prodej pozemků města Lomnice nad Popelkou. V tomto dokumentu město deklaruje, že jsou určité kategorie převodu nemovitostí, ve kterých město akcentuje jiné hodnoty, než jen někdy problematický finanční profit. Je rád, že to takto město vidí a moc si toho cení.

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** v souladu s čl. II. odst. 2), "Zásad pro prodej pozemků ve vlastnictví města Lomnice nad Popelkou", z důvodu naplnění jeho písm. b), tedy že jde o pozemek související funkčně nebo polohou s nemovitostí zájemce, prodej pozemku p. p. č. 2279/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², odděleného geometrickým plánem č. 2765-2811/2021, jenž ověřil dne 11. 4. 2021 Ing. Jan Král, z pozemku p. p. č. 2279/1, zapsaného dnes na listu vlastnictví 10001 pro město v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou, a to

společnosti ZEOS LOMNICE a. s., IČ 25297473, za kupní cenu 35.200,- Kč. Současně jde o zájemce, jenž podal nejvyšší nabídkovou cenu. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a vkladové poplatky hradí kupující.

Hlasování:

13 členů pro

Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Zdeněk Rydval, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

3 členové se zdrželi

Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Martin Matušů,

15. Bezúplatné nabytí pozemků komunikace a tělesa komunikace do Želech

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že jde o komunikaci do Želech. Město se s Libereckým krajem dohodlo na převodu komunikace darem po úplné opravě, kterou zajistí Liberecký kraj.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, č. j. OLP/1199/2021, dle předloženého návrhu, mezi městem, jako budoucím obdarovaným a Libereckým krajem, IČ 70891508, jako budoucím dárce, jejímž předmětem je pozemek p. p. č. 5974, zapsaný dnes na listu vlastnictví 750 v katastrálním území Lomnice nad Popelkou a pozemky p. p. č. 398/18 a 415/5, zapsané dnes na listu vlastnictví 750 v katastrálním území Želechy, vše obec Lomnice nad Popelkou. K uzavření smlouvy darovací dojde po splnění podmínek výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Součástí předmětu převodu je i těleso komunikace č. III/28613 nacházející se na převáděných pozemcích.

Hlasování: 16 členů pro

16. Bezúplatné nabytí pozemků pro chodník v ul. 5. května

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že je to pruh pozemku v ulici 5. května.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy, č. j. OLP/1200/2021, dle předloženého návrhu, mezi městem, jako obdarovaným a Libereckým krajem, IČ 70891508, jako dárce, jejímž předmětem je pozemek p. p. č. 2247/11 vytvořený geometrickým plánem č. 2733-1165/2020, jenž ověřil dne 21. 12. 2020 Ing. Jan Král, z pozemků p. p. č. 2247/1 a 2252 zapsaných dnes na listu vlastnictví 750 v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou.

Hlasování: 16 členů pro

17. Koupě pozemků p. p. č. 2349/7, 1717/2 a 2349/4 v k. ú. Lomnice nad Popelkou

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že jde o komunikaci od nádraží směrem k domu . Je to vyřešení majetkové vztahu.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** koupi pozemku p. p. č. 1717/2 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m², vzniklého rozdělením pozemku p. p. č. 1717 geometrickým plánem č. 2760-2804/2021, jenž ověřil Ing. Jan Král dne 27. 3. 2021, pozemku p. p. č. 2349/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 474 m² a pozemku p. p. č. 2349/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 234 m², vzniklých oddělením z pozemku 2349/2 výše uvedeným geometrickým plánem. Pozemky p. p. č. 1717 a 2349/2 jsou zapsány na listu vlastnictví 903 v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou pro [REDAKCE] a [REDAKCE], všichni s pobytem na území ČR v Brně, každému ve výši spoluvlastnického podílu 1/3, a to za cenu 81.360,- Kč.

Hlasování: 16 členů pro

18. Směna části pozemku p. p. č. 2361/2 za část pozemku p. p. č. 1707/6 v k. ú. Lomnice nad Popelkou
Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že se jedná o prodloužení uličky k nádraží. Jde o směnu pozemků v oblasti vjezdu do areálu RYDVAL – ELEKTRO s.r.o.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** směnu pozemku p. p. č. 2361/6 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 190 m², odděleného geometrickým plánem č. 2763-1071/2021, jenž ověřil Ing. Jan Král dne 13. 4. 2021, z pozemku p. p. č. 2361/2 ve vlastnictví města Lomnice nad Popelkou, za pozemek p. p. č. 1707/19 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m², oddělený výše uvedeným geometrickým plánem z pozemku p. p. č. 1707/6, zapsaného dnes na listu vlastnictví 228 pro společnost RYDVAL - ELEKTRO s. r. o., IČ 25298194, vše v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou, při současném vyrovnání rozdílů cen směřovaných pozemků způsobeného jejich rozdílnou výměrou částkou 16.275,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že jednotková cena směřovaných pozemků je stejná - 105,- Kč / m². Podmínkou směny je, že pozemek, s nímž bude společnost RYDVAL - ELEKTRO s. r. o. vstupovat do směny, bude prost zástavních práv, zákazu zcizení a zatížení a dalších souvisejících zápisů omezujících závazků.

Hlasování:

15 členů pro

Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Martin Matusů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel

Zdeněk Rydval

19. Směna části pozemku p. p. č. 3550/2 za část pozemku p. p. č. 3450/1 v k. ú. Lomnice nad Popelkou
Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že je to část pozemku v Nových Dvorech. Jedná se o majetkové narovnání pro budoucí rekonstrukci komunikace v Nových Dvorech.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** směnu pozemku p. p. č. 3550/7 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m², odděleného z pozemku p. p. č. 3550/2 geometrickým plánem č. 2776-2839/2021, jenž ověřil Ing. Jan Král dne 25. 5. 2021, ve vlastnictví města Lomnice nad Popelkou, za pozemek p. p. č. 3450/4 - zahrada, o výměře 26 m², oddělený výše uvedeným geometrickým plánem z pozemku p. p. č. 3450/1, zapsaný dnes na listu vlastnictví 2510 pro paní [REDAKCE], trvalým pobytem Lomnice nad Popelkou, vše v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou. Strany jsou touto směnou vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s ní žádné

další nároky. Náklady na vyhotovení geometrického plánu nesou strany společně, rovným dílem, vkladový poplatek nese město.

Hlasování: 16 členů pro

Ostatní záležitosti:

20. Diskuse, usnesení, závěr

Mgr. Petr Sádek se přihlásil o slovo a informoval o záměrech ve stomatologii. V roce 2018 pan doktor Staněk deklaroval, v rámci spolupráce s městem, že by se chtěl zabývat i zubní prevencí u dětí. Od září 2021 by proto rád zahájil v našem městě malý projekt. Chtěl by začít pečovat o kvalitu chrupu našich nejmenších. Na základě proběhlého jednání s ředitelkami mateřských škol, by chtěl zahájit prevenci od začátku školního roku 2021/2022. Od ředitelek mateřských škol dostal plnou podporu. V tuto chvíli připravuje informace do Lomnických novin a pro rodiče na září motivační přednášku. Rád by, aby se zubní prevencí u dětí zabývali i doma.

Starosta Mgr. Josef Šimek poděkoval a řekl, že bude panu doktorovi držet palce. Je dobře, že naplňuje dohodu, která obsahovala i věnování se této problematice. V návaznosti ještě zmínil, že současně běží spolupráce s Českým zeleným křížem ohledně zubní prevence na škole.

Nikdo další neměl žádný dotaz.

Starosta Mgr. Josef Šimek závěrem konstatoval, že vzhledem k tomu, že o každém bodu jednání bylo hlasováno samostatně, nebylo třeba přijímat závěrečné usnesení. Prohlásil dnešní zasedání za ukončené a zároveň pozval na 18. zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 22. září 2021. Popřál krásný zbytek dne.

Zasedání ukončeno: v 17:45

Ověřovatelé zápisu z dnešního jednání zastupitelstva shledali, že tento zápis souhlasí s průběhem jednání i s přijatými usneseními, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí zápisu jsou přijatá usnesení.

Ze zasedání byl pořízen audiozáznam, který je uložen u tajemníka MěÚ.

V Lomnici nad Popelkou, 23. června 2021

Martin Matušů

Mgr. Alena Ženatá

Mgr. Josef Šimek
starosta