

Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy

Náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 533/2021
Č.j.: MUMK 4730/2021
Telefon: 515 300 775
Mobil: 770 137 229
E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz
Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 10.3.2021

POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 11.1.2021 **Město Moravský Krumlov, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov, IČO: 00293199** u zdejšího odboru dopravy podalo žádost o změnu stavby před jejím dokončením

„Obnova chodníků – Moravský Krumlov – Palackého, Školní“
na pozemcích p. č. **p. č. 106, 192/1, 242/1, 241, 193, 190/2, 190/6, 188, 223, 191, 189, 132/2, 133, 140, 142, 143/1, 146 v k.ú. Moravský Krumlov**, dle předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Pirochta, (v seznamu autorizovaných inženýrů pro dopravní stavby vedeném ČKAIT je veden pod číslem 1005716), Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno z 07/2017.

Stavba byla povolena stavebním povolením vydaným zdejším odborem dopravy dne 17.1.2019, pod č.j.: MUMK 1270/2019.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před dokončením.

Popis změny: vzhledem k tomu, že stavebník není schopen z důvodů změny pořadí financování investičních akcí města dokončit stavbu ve stanoveném termínu, je jím navržena nová **lhůta k dokončení stavby do konce roku 2023.**

Po projednání žádosti v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinnosti účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, *Městský úřad v Moravském Krumlově, odbor dopravy*, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodl podle § 118 stavebního zákona takto:

Změna shora uvedené nedokončené stavby

„Obnova chodníků – Moravský Krumlov – Palackého, Školní“ na pozemcích p. č. **p. č. 106, 192/1, 242/1, 241, 193, 190/2, 190/6, 188, 223, 191, 189, 132/2, 133, 140, 142, 143/1, 146 v k.ú. Moravský Krumlov** se

p o v o l u j e

v tomto rozsahu:

- **Termín k dokončení stavby se stanovuje do konce roku 2023.**

Ostatní podmínky rozhodnutí ze dne 17.1.2019, pod č.j.: MUMK 1270/2019 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Moravský Krumlov, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

O d ů v o d ň ě n í:

Stavebník podal dne 11.1.2021 na odbor dopravy MěÚ Moravský Krumlov žádost o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením, týkající se prodloužení lhůty k dokončení stavby „Obnova chodníků – Moravský Krumlov – Palackého, Školní“ na pozemcích p. č. p. č. 106, 192/1, 242/1, 241, 193, 190/2, 190/6, 188, 223, 191, 189, 132/2, 133, 140, 142, 143/1, 146 v k.ú. Moravský Krumlov.

Výše uvedená stavba byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru dopravy dne 17.1.2019, pod č.j.: MUMK 1270/2019.

Lhůta dokončení byla stanovena v souladu s ust. § 115 odst. do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení. Žádost o prodloužení lhůty výstavby tak byla podána žadatelem včas. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před dokončením.

Popis změny: vzhledem k tomu, že stavebník není schopen z časových důvodů dokončit stavbu ve stanoveném termínu, je jím navržena nová lhůta k dokončení stavby do konce roku 2023.

Opatřením ze dne 2. 11.2020 odbor dopravy MěÚ Moravský Krumlov oznámil zahájení řízení o povolení změny této stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení s tím, že účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě a své námítky mohou uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Ve lhůtě dané oznámením o zahájení řízení nebyly uplatněny žádné námítky a připomínky účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení prodloužení lhůty k dokončení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „stavba povolena“, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Blanka Kaimová
pověřená úřední osoba
pozemní komunikace
a silniční hospodářství
„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov i způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Doručí se:

Účastník podle § 109 písm. a), b):

1. Město Moravský Krumlov

Účastník podle § 109 písm. c), d):

2. Město Moravský Krumlov
3. Šťastný Petr, Palackého 124, 672 01 Moravský Krumlov
4. Sklenský Zdeněk, Pod hradbami 171, 672 01 Moravský Krumlov
5. Šedrla Josef, Palackého 121, 672 01 Moravský Krumlov
6. Šedrlková Marie, Palackého 121, 672 01 Moravský Krumlov
7. Ing. Ukrop Jan, Palackého 117, 672 01 Moravský Krumlov
8. Ukrop Jiří, Palackého 117, 672 01 Moravský Krumlov
9. Česká republika, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 687/24, Veveří, 602 00 Brno
10. Správa a údržba silnic JMK, oblast Západ, Kotkova 24, Znojmo
11. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
12. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno
13. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
14. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Třebíč, Kubišova 1172, Třebíč
15. Služby města Moravský Krumlov, Zámecká 17, Mor. Krumlov
16. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha
17. T-Mobile Czech Republic, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
18. Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno
19. NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech 1718/8, 140 21 Praha

Účastníci podle § 109 písm. e), f):

Vlastníci pozemků p.č. 104/1, 107, 109, 113, 117, 119, 121/1, 122, 124, 127, 242/5, 242/2, 242/4, 232, 231/1, 224, 213, 188, 190/3, 130/1, 132/1, 135/1, 136, 138, 144/1, 144/2, 148, 182, 181/1 v k.ú. Moravský Krumlov.

Dotčené orgány:

20. MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí
21. MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování
22. MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje
23. Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo